Приложение 15 к решению

 Совета депутатов города Абакана

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. № \_\_\_\_\_\_

 Приложение 37

 к Правилам землепользования

 и застройки города Абакана

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)** |

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

|  |
| --- |
| **Раздел 1** |
| **Сведения об объекте** |
| **№п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | Республика Хакасия, г Абакан |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P) | 13 490 229 м² ± 24 274 м² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Ж-1Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне:Основной вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) Индивидуальные жилые дома; индивидуальные гаражи; хозяйственные постройкиПредельные размеры участков: максимальный = 2 000,00 минимальный = 400,00Основной вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), обслуживание жилой застройки (код 2.7), за исключением: коммунальное обслуживание (код 3.1), социальное обслуживание (код 3.2), культурное обслуживание (код 3.6), религиозное использование (код 3.7), рынки (код 4.3), площадки для занятий спортом (код 5.1.3)Предельные размеры участков: максимальный = 2 000,00 минимальный = 400,00Основной вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Существующие одноэтажные многоквартирные домаВспомогательные виды: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) существующие индивидуальные гаражи;хозяйственные постройкиПредельные размеры участков: минимальный = 400,00Основной вид разрешенного использования: Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)Основной вид разрешенного использования: Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)Основной вид разрешенного использования: Ведение огородничества (код 13.1), за исключением размещения хозяйственных построекПредельные размеры участков: максимальный = 400,00Основной вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)Условно разрешенный вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка (код 2.3)Предельные размеры участков: минимальный = 400,00 |